



ที่ รบ ๐๐๓๓/ว ๖๘๗/๓

โรงพยาบาลมะเร็ง จังหวัดกาญจนบุรี
เลขที่รับ..... ๒๗๙๘
วันที่..... ๕ เมษายน ๒๕๖๗
เวลา..... ๑๔:๕๖ น.

ศาลากลางจังหวัดราชบุรี
ถนนอำเภอ รบ.๗๐๐๐๐

๕ เมษายน ๒๕๖๗

เรื่อง ขอความอนุเคราะห์ติดประกาศขายทอดตลาด

เรียน หัวหน้าสำนักงานประชาสัมพันธ์จังหวัดราชบุรี, หัวหน้าสำนักงานจังหวัดราชบุรี,
ผู้อำนวยการโรงพยาบาลราชบุรี, ผู้อำนวยการโรงพยาบาลดำเนินสะดวก,
ผู้อำนวยการโรงพยาบาลโพธาราม, ผู้อำนวยการโรงพยาบาลนครปฐม,
และผู้อำนวยการโรงพยาบาลมะเร็ง

สิ่งที่ส่งมาด้วย ประกาศจังหวัดราชบุรี ลงวันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๗ จำนวน ๑ ชุด
ด้วยจังหวัดราชบุรี โดยโรงพยาบาลบ้านโป่ง จะดำเนินการขายทอดตลาดอาคารหอพัก
พยาบาล ๑ (ด้านหลังอาคารอนุสรณ์ ๔๕ ปี) จำนวน ๑ หลัง โรงพยาบาลบ้านโป่ง รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย
จึงขอความอนุเคราะห์ในการติดประกาศขายทอดตลาด เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ผู้สนใจ
ได้ทราบต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและให้ความอนุเคราะห์ ต่อไปด้วย จะเป็นพระคุณ

ขอแสดงความนับถือ

(นางปาจริย์ อารีรัตน์)

นายแพทย์สาธารณสุขจังหวัดราชบุรี
ปฏิบัติราชการแทน ผู้ว่าราชการจังหวัดราชบุรี

ปิดประกาศ

๖. Ch.

5 เม.ย. 2567

สำนักงานสาธารณสุขจังหวัด
โรงพยาบาลบ้านโป่ง (กลุ่มงานพัสดุ)
โทร. ๐ ๓๒๒๒ ๒๘๔๑-๔๖ ต่อ ๒๕๑,๒๖๒
โทรสาร ๐ ๓๒๒๑ ๑๗๖๖



ประกาศจังหวัดราชบุรี

เรื่อง ประมูลขายทอดตลาดอาคารหอพักพยาบาล ๑ (ด้านหลังอาคารอนุสรณ์ ๔๕ ปี) ของโรงพยาบาลบ้านโป่ง จำนวน ๑ หลัง

ด้วยจังหวัดราชบุรี มีความประสงค์จะขายทอดตลาดอาคารหอพักพยาบาล ๑ (ด้านหลังอาคารอนุสรณ์ ๔๕ ปี) โรงพยาบาลบ้านโป่ง จำนวน ๑ หลัง ทะเบียนที่ราชพัสดุ แปลงหมายเลขที่ รบ.๑๖๘ ของโรงพยาบาลบ้านโป่ง เลขที่ ๑๒ ถนนแสงชูโต ตำบลบ้านโป่ง อำเภอบ้านโป่ง จังหวัดราชบุรี โดยกำหนดราคากลางขั้นต่ำ เป็นจำนวนเงินทั้งสิ้น ๖,๐๐๐.๐๐ บาท (หกพันบาทถ้วน) รายละเอียดตามเอกสารแนบท้ายประกาศ

เงื่อนไขในการขายทอดตลาด

๑. คุณสมบัติของผู้ประมูลเสนอราคา

๑.๑ บุคคลธรรมดาให้ยื่นบัตรประจำตัวประชาชน หรือบัตรอื่นที่ทางราชการออกให้ และมีรูปถ่ายไปแสดงต่อเจ้าหน้าที่พร้อมสำเนาบัตรดังกล่าว จำนวน ๑ ชุด ยื่นต่อเจ้าหน้าที่ขณะลงทะเบียน

๑.๒ นิติบุคคล ให้ยื่นสำเนาหนังสือบริษัทสนธิและหรือสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล, สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้มีอำนาจผูกพันนิติบุคคล หรือกรณีมอบอำนาจ ยื่นหนังสือมอบอำนาจของนิติบุคคลตามกฎหมาย พร้อมสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนผู้มอบอำนาจและผู้รับอำนาจ จำนวน ๑ ชุด ไปยื่นต่อเจ้าหน้าที่ขณะลงทะเบียน

๑.๓ ต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุนิติบุคคลไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการและได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว

๑.๔ ต้องไม่เป็นผู้มีประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่นในการขายทอดตลาดหรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันในการเสนอราคาอย่างเป็นธรรม

๑.๕ ให้ยื่นใบรับรองผลงานการรื้อถอนอาคารของส่วนราชการ ระยะเวลาใบรับรองผลงาน ไม่เกิน ๒ ปี นับจากวันที่ประกาศฉบับนี้

๑.๖ ให้ยื่นสำเนาใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมของผู้ควบคุมงานรื้อถอน

๒. ผู้สนใจจะขอเข้าร่วมประมูลราคาอาคารหอพักพยาบาล ๑ (ด้านหลังอาคารอนุสรณ์ ๔๕ ปี) โรงพยาบาลบ้านโป่ง จำนวน ๑ หลัง ที่โรงพยาบาลบ้านโป่ง สามารถดูสภาพอาคารได้ตั้งแต่วันที่ ๒ เมษายน ๒๕๖๗ ถึงวันที่ ๑๑ เมษายน ๒๕๖๗ ในวันและเวลาราชการ ระหว่างเวลา ๐๙.๐๐ น. - ๑๒.๐๐ น.

๓. ผู้ประสงค์จะเข้าร่วมประมูลสุ้ราคาในการขายทอดตลาดอาคารฯของจังหวัดราชบุรี ต้องลงทะเบียนเข้าร่วมการเสนอราคา พร้อมยื่นเอกสารให้กับเจ้าหน้าที่เพื่อตรวจสอบและรับหมายเลขลำดับ ในวันที่ ๑๗ เมษายน ๒๕๖๗ เวลา ๙.๐๐ น. ถึงเวลา ๑๒.๐๐ น. ณ ห้องประชุม ๖ โรงพยาบาลบ้านโป่ง โดยกำหนดการประมูลในเวลา ๑๓.๓๐ น. เป็นต้นไป (นาฬิกาของโรงพยาบาลบ้านโป่ง) กำหนดราคาประมูลเริ่มต้น จำนวนเงิน ๖,๐๐๐.๐๐ บาท (หกพันบาทถ้วน) ตามรายละเอียดท้ายประกาศนี้ หากไม่ลงทะเบียน, ไม่ยื่นเอกสารหรือยื่นเอกสารไม่ครบ และไม่ได้รับหมายเลขลำดับไม่มีสิทธิ์เข้าประมูล

๔. การประมูลขายทอดตลาดสิ่งปลูกสร้างดังกล่าว จะใช้วิธีประมูลด้วยวาจา และการประมูลครั้งนี้จะใช้ราคาเริ่มต้นประมูล ตามรายละเอียดแนบท้ายนี้

/๕. ผู้เข้าร่วมประมูล...

๕. ผู้เข้าร่วมประมูลต้องวางเงินค้ำประกันการประมูลขายทอดตลาดก่อนเข้าร่วมประมูล จำนวน ๕,๐๐๐.๐๐ บาท (ห้าพันบาทถ้วน) เพื่อเป็นหลักค้ำประกันของผู้ที่จะประมูลงานในครั้งนี้ และจะคืนเงินค้ำประกันให้กับผู้ไม่ชนะการประมูลเมื่อจบการประมูลเสร็จเรียบร้อยแล้ว สำหรับผู้ที่ประมูลได้จะคืนเงินค้ำประกันให้ต่อเมื่อได้ทำการรื้อถอนอาคารหอพักพยาบาล ๑ (ด้านหลังอาคารอนุสรณ์ ๔๕ ปี) จำนวน ๑ หลัง พร้อมปรับเกลี่ยบริเวณพื้นที่เรียบร้อยแล้ว

๖. ผู้สุ่ราคาจะพ้นความผูกพันในราคาที่ตนเสนอประมูล ต่อเมื่อมีผู้อื่นสุ่ราคาสูงขึ้นไป โดยสุ่ราคาห่างกันครั้งละไม่ต่ำกว่า ๑,๐๐๐.๐๐ บาท (หนึ่งพันบาทถ้วน)

๗. การขายทอดตลาดย่อมบริบูรณ์ ต่อเมื่อคณะกรรมการฯ แสดงความตกลงด้วยการเคาะไม้ หรือด้วยกิริยาอื่นอย่างใดอย่างหนึ่ง ตามจารีตประเพณีในการขายทอดตลาด ถ้ายังมีได้แสดงเช่นนั้น ผู้สุ่ราคาจะถอนคำสุ่ราคาของตนเสียก็ยังคงถอนได้

๘. การขายทอดตลาดครั้งนี้ คณะกรรมการไม่มีสิทธิ์ที่จะเข้าสุ่ราคาด้วย หรือใช้ผู้หนึ่งผู้ใดเข้าสุ่ราคา

๙. ผู้สุ่ราคาสูงสุดและได้รับการพิจารณาเบื้องต้นให้เป็นผู้ประมูลได้ จะต้องชำระเงินทั้งหมดของราคาประมูลได้ นับแต่วันที่ได้ประมูลได้ หากไม่ชำระภายในระยะเวลาที่กำหนดถือว่าสละสิทธิ์ในราคาประมูลได้และทางราชการจะยึดเงินค้ำมัดจำและผู้ประมูลได้จะเรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ ไม่ได้

๑๐. การชำระเงินต้องชำระด้วยเงินสดโดยทางราชการจะออกใบเสร็จรับเงินราชการให้แก่ผู้ประมูลได้

๑๑. หากผู้สุ่ราคาสูงสุดละเลยเสียไม่รับผิดชอบในราคาที่ประมูลได้ จังหวัดราชบุรีจะนำทรัพย์สินนั้นออกขายทอดตลาดอีกครั้งหนึ่ง และถ้าได้เงินเป็นจำนวนสุทธิไม่คุ้มราคาเท่าค่าขายทอดตลาดครั้งเดิม ผู้สุ่ราคาเดิมคนนั้นต้องรับผิดชอบในส่วนที่ขาด

๑๒. ผู้ประมูลราคาได้จะทำการรื้อถอนและขนย้ายวัสดุได้ ต่อเมื่อได้ชำระเงินแก่ทางราชการทั้งหมดแล้ว และได้รับการพิจารณาอนุมัติให้เป็นผู้ประมูลได้ และให้ดำเนินการรื้อถอนบ้านพักข้าราชการและขนย้ายวัสดุที่รื้อถอนให้แล้วเสร็จภายใน ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้รับการอนุมัติ หากดำเนินการไม่แล้วเสร็จภายในกำหนดผู้ประมูลจะต้องชำระค่าปรับเป็นรายวัน ในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของราคาประมูลได้ แต่ต้องไม่ต่ำกว่าวันละ ๑๐๐ บาท จนกว่าจะรื้อถอนจนแล้วเสร็จ

๑๓. ในการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างที่ประมูลได้ จะต้องจัดให้มีผู้ควบคุมงานที่มีความรู้ ความชำนาญทางด้านช่างตามลักษณะของการรื้อถอนนั้น หากเกิดความเสียหายขึ้นผู้ประมูลได้จะต้องเป็นผู้รับผิดชอบในความเสียหายนั้น

๑๔. ผู้ประมูลได้ จะต้องทำการรื้อถอนอาคารพร้อมปรับบริเวณพื้นที่ให้เรียบร้อยก่อน จึงมีสิทธิ์รับคืนหลักค้ำประกันการรื้อถอนทั้งนี้ต้องได้รับเห็นชอบจากคณะกรรมการขายทอดตลาด หากละเลย จังหวัดราชบุรี สงวนสิทธิ์เรียกร้องเรียกค่าเสียหายจากผู้ชนะการประมูล

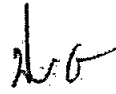
๑๕. ทางราชการจะไม่รับผิดชอบในความชำรุดบกพร่องสูญหายหรือเสียหายของสิ่งปลูกสร้างที่ประมูลขายไม่ว่ากรณีใด ๆ

๑๖. จังหวัดราชบุรีจะยกเลิกถอนทรัพย์สินจากการขายทอดตลาดครั้งนี้ หากเห็นว่าผู้เสนอราคาประมูลน้อยกว่า ๒ ราย โดยคำนึงถึงประโยชน์ของทางราชการเป็นสำคัญ ทั้งนี้จะเรียกร้องค่าเสียหายหรือค่าใช้จ่ายใดๆ จากทางราชการไม่ได้

๑๗. ห้ามมิให้ผู้เข้าร่วมประมูลสมยอมราคาประมูลกันก่อนเข้าประมูลราคา หากคณะกรรมการ
ประมูลขายทอดตลาด เสนอแจ้งว่ามีการสมยอมราคากันของผู้เข้าประมูลราคา จังหวัดราชบุรีจะยกเลิกถอนทรัพย์สิน
จากการขายทอดตลาดครั้งนี้ หากขายทอดตลาดแล้วไม่ได้ผลดีจะดำเนินการโดยวิธีเฉพาะเจาะจงแทน ตาม
พระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ.๒๕๖๐ มาตรา ๑๑๓ และระเบียบ
กระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ.๒๕๖๐ ข้อ ๒๑๕ (๑)

๑๘. ผู้ที่ประมูลได้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขของการประมูลทุกประการ หากผู้ประมูลได้
ปฏิบัติ ผิดเงื่อนไขการประมูลข้อหนึ่งข้อใด ทางราชการมีสิทธิจะยกเลิกการประมูลโดยผู้ประมูลได้ยินยอม
ให้ทางราชการริบเงินที่ได้ชำระให้กับทางราชการไว้แล้ว โดยผู้ประมูลจะไม่เรียกร้องค่าเสียหายหรือเรียกร้อง
สิทธิใดๆ ทั้งสิ้น

ประกาศ ณ วันที่ ๑ เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๗



(นางปาริย์ อารีรัมย์)

นายแพทย์สาธารณสุขจังหวัดราชบุรี
ปฏิบัติราชการแทน ผู้ว่าราชการจังหวัดราชบุรี

รายละเอียดแนบท้ายประกาศประมูลขายทอดตลาดอาคารหอพักพยาบาล ๑ (ด้านหลังอาคารอนุสรณ์ ๔๕ ปี)
โรงพยาบาลบ้านโป่ง จำนวน ๑ หลัง ทะเบียนที่ราชพัสดุ แปลงหมายเลขที่ รบ.๑๖๘

ลำดับที่	รายการ	ราคาประมูลขั้นต่ำ	วันเวลาและสถานที่ประมูลราคา
๑.	- อาคารหอพักพยาบาล ๑ (ด้านหลังอาคารอนุสรณ์ ๔๕ ปี) โรงพยาบาลบ้านโป่ง จำนวน ๑ หลัง ทะเบียนที่ราชพัสดุ แปลงหมายเลขที่ รบ.๑๖๘	เป็นเงิน ๖,๐๐๐. บาท (หกพันบาทถ้วน)	วันที่ ๑๗ มิ.ย. ๒๕๖๗ เริ่มประมูลราคาเวลา ๑๓.๓๐ น. ณ ห้องประชุม ๖ โรงพยาบาลบ้านโป่ง จังหวัดราชบุรี

ผู้มีสิทธิ์เข้าประมูลราคา คือ

- บุคคลธรรมดา หรือนิติบุคคล
- ไม่เป็นผู้ล้มละลาย
- ไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุงชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการและได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว
- ไม่เป็นผู้มีประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่นในการขายทอดตลาด หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการ

ขัดขวางการแข่งขันในการเสนอราคาอย่างเป็นธรรม

- และต้องเป็นผู้ที่ลงชื่อเข้าร่วมประมูลครั้งนี้ ภายในเวลาที่กำหนด

เตรียมหลักฐานการเข้าประมูลราคา ดังนี้

- เงินสด
- บุคคลธรรมดาให้ยื่นสำเนาบัตรประชาชน พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง
- นิติบุคคลให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล, สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้มีอำนาจผูกพันนิติบุคคล หรือกรณีมอบอำนาจ ยื่นหนังสือมอบอำนาจของนิติบุคคลตามกฎหมาย และสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนผู้มอบอำนาจและผู้รับมอบอำนาจ พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง
- ใบรับรองผลการรื้อถอนอาคารของส่วนราชการ ระยะเวลาใบรับรองผลงาน ไม่เกิน ๒ ปี นับจากวันที่ประกาศฉบับนี้

- สำเนาใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมของผู้ควบคุมงานรื้อถอน